

Sommario	
MISSION	2
VALORI AZIENDALI	2
SERVIZI OFFERTI	2
GOVERNANCE DELLA SOSTENIBILITA'	3
STAKEHOLDERS	3
LETTERA AGLI STAKEOLDERS	7
TEMI MATERIALI	7
CERTIFICAZIONI E LORO RILEVANZA PER I TEMI ESG	12
EMISSIONI	12
SALUTE E SICUREZZA	14
GESTIONE DELLE RISORSE UMANE	16
RIFIUTI	18
INTEGRITA' E PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE	20
INDICATORI DI PRESTAZIONE CHIAVE	21
INFORMATICA	21
CONCLUSIONI E IMPEGNI FUTURI	25

1	Bilancio di sostenibilità 2024
---	--------------------------------

Importanza degli stakeholder nella definizione dei temi materiali

Le aspettative degli stakeholder sono integrate nel processo di analisi di materiali, attraverso il quale TUTTO CONDOTTE SRL identifica i temi ambientali, sociali ed economici più rilevanti. Questo approccio consente di allineare gli obiettivi aziendali con le esigenze del territorio e di sviluppare strategie orientate al miglioramento continuo.

2	Bilancio di sostenibilità 2024
---	--------------------------------

Importanza degli stakeholder nella definizione dei temi materiali

Le aspettative degli stakeholder sono integrate nel processo di analisi di materiali, attraverso il quale TUTTO CONDOTTE SRL identifica i temi ambientali, sociali ed economici più rilevanti. Questo approccio consente di allineare gli obiettivi aziendali con le esigenze del territorio e di sviluppare strategie orientate al miglioramento continuo.

Certificazioni Qualità e Sicurezza

ISO 9001:2015

Garantisce un sistema di gestione della qualità orientato al miglioramento continuo, fondamentale per i temi materiali quali qualità delle opere, affidabilità e soddisfazione degli stakeholder. (Rif. certificato UNI EN ISO 9001:2015 n° 743 - Emissione 04.09.2024, Sodexco 12.09.2027)

Certificazione Anticorrosione

ISO 37001:2016 - Anti-Bribery Management System

Questa certificazione rafforza il presidio dei temi di governance, garantendo un sistema strutturato di prevenzione della corruzione, controllo dei processi sensibili e trasparenza nelle relazioni con la Pubblica Amministrazione e con i fornitori. È un elemento essenziale per i temi materiali legati a integrità, legalità e fiducia degli stakeholder. (Rif. certificato UNI ISO 37001:2016 n° 1050 Emissione 10.09.2023, Sodexco 16.02.2028)

11	Bilancio di sostenibilità 2024
----	--------------------------------

GESTIONE DELLE RISORSE UMANE

Le persone rappresentano il cuore dell'attività di TUTTO CONDOTTE SRL. La qualità dei servizi offerti, la sicurezza nei cantieri e la capacità di innovazione dipendono direttamente dalla competenza, dalla motivazione e dal benessere dei lavoratori. Per questo l'azienda pone grande attenzione alla gestione responsabile delle risorse umane, promuovendo un ambiente di lavoro sicuro, inclusivo e orientato alla crescita professionale.

TUTTO CONDOTTE SRL adotta politiche chiare e trasparenti che regolano ogni fase della vita lavorativa, dalla selezione all'inserimento, dalla formazione allo sviluppo professionale. Tali politiche si basano su:

- rispetto dei diritti dei lavoratori;
- valorizzazione delle competenze come leva di crescita;
- rispetto della normativa e dei contratti di lavoro;
- promozione del benessere organizzativo;
- dialogo costruttivo con i dipendenti.

L'obiettivo è creare un contesto di lavoro stabile, sicuro e motivante, capace di attrarre e trattenere professionalità qualificate.

Impegno certificato: PAS43000 e UNI/PdR 125

TUTTO CONDOTTE SRL ha scelto di strutturare il proprio modello di gestione delle risorse umane adottando standard riconosciuti a livello nazionale e internazionale:

Il percorso integrato per la certificazione PAS43000 attesta l'impegno dell'azienda nel garantire condizioni di lavoro etiche e responsabili, basate su:

- rispetto dei diritti dei lavoratori;
- tutela della salute e sicurezza;
- inserimento in condizioni contrattuali corrette;
- dialogo costruttivo con i dipendenti;
- libertà di associazione e diritto alla contrattazione collettiva.

Questa certificazione rappresenta una garanzia di trasparenza verso i dipendenti e verso tutti gli stakeholder.

16	Bilancio di sostenibilità 2024
----	--------------------------------

21	Bilancio di sostenibilità 2024
----	--------------------------------

21	Bilancio di sostenibilità 2024
----	--------------------------------

MISSION

VALORI AZIENDALI

In TUTTO CONDOTTE SRL i valori rappresentano la base identitaria su cui si fonda ogni scelta strategica e operativa. Essi guidano il nostro modo di progettare, costruire, collaborare e contribuire alla crescita sostenibile del territorio.

Integrità e responsabilità

Crediamo nella trasparenza delle relazioni, nella correttezza professionale e nel rispetto delle normative. Ogni attività viene svolta con senso etico, dalla gestione delle risorse all'interazione con clienti, fornitori e istituzioni, garantendo comportamenti coerenti e responsabili.

Sostenibilità ambientale

Ci impegniamo a ridurre l'impatto delle nostre opere e delle nostre attività, adottando soluzioni tecniche che valorizzano l'efficienza energetica, il contenimento delle emissioni, la gestione sostenibile dei rifiuti e l'uso consapevole delle risorse naturali.

Qualità e innovazione

La ricerca continua nell'eccezionale tecnica è a per noi un principio guida. Investiamo in tecnologie avanzate, processi migliorativi e metodologie che incrementano la qualità, la sicurezza e la durata delle infrastrutture realizzate.

Valorizzazione delle persone

Riconosciamo il capitale umano come risorsa fondamentale. Promuoviamo ambienti di lavoro sicuri, inclusivi e collaborativi, investendo nella formazione, nel benessere e nella crescita professionale dei nostri collaboratori.

SERVIZI OFFERTI

TUTTOCONDOTTE SRL svolge le seguenti attività:

- COSTRUZIONE E MANUTENZIONE CONDOTTE ACQUA, GAS, FOGNATURA, ILLUMINAZIONE, ILLUMINAZIONE PUBBLICA, ELETTRICHE, COMPLESSIVE OPERE EDILI E MANUFATTI, POSA TUBAZIONI CON TECNICA NO DIGE, QUALI MICROTUNNELING, PIPE BURSTING, PIPE PULLING, SPINGIDURO
- POZZI PROFONDI CON SISTEMA AUTOPORTANTE
- RISTRUTTURAZIONI STRADALI, POSA PORFIDO E PETRE ED OPERE A VERDE

2	Bilancio di sostenibilità 2024
---	--------------------------------

LETTERA AGLI STAKEOLDERS

Gentili Stakeholder,

con grande soddisfazione presentiamo il Bilancio di Sostenibilità di TUTTO CONDOTTE SRL, un documento che riflette con trasparenza il percorso di crescita responsabile che la nostra impresa ha intrapreso negli ultimi anni. Guidare nel settore delle costruzioni e della infrastruttura significa assumersi una responsabilità nei confronti del territorio, delle persone e dell'ambiente. Per questo abbiamo scelto di integrare la sostenibilità come principio guida di ogni nostra decisione, rendendola parte integrante del nostro modello organizzativo e della nostra strategia di sviluppo.

Nel corso dell'anno abbiamo compiuto passi significativi per rafforzare i presidi ambientali, sociali e di governance (ESG), consolidando un sistema di gestione fondato su qualità, sicurezza, legalità e innovazione produttiva in grado di procedere con ulteriori certificazioni. Le certificazioni in nostro possesso - ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, ISO 39001, e ISO 37001 e quella prevista per il 2025 - quali UNI/PdR 125, PAS43000 - testimoniano il nostro impegno nei confronti degli stakeholder e negli ambiti di attività che ci sono stati affidati. Questi strumenti non solo qualificano il nostro operato, ma guidano la definizione delle priorità e dei temi materiali su cui concentrare la nostra azione e i nostri investimenti.

La tutela dell'ambiente, la gestione responsabile dei rifiuti, la riduzione delle emissioni e il miglioramento dell'efficienza dei cantieri sono obiettivi che continuiamo a perseguire con determinazione. Allo stesso tempo, la sicurezza e la dignità dei lavoratori costituiscono un impegno permanente, che perseguiamo anche attraverso sistemi di prevenzione, formazione continua e investimenti in tecnologie e attrezzature sicure. La certificazione PAS43000 e la UNI/PdR 125 rafforzano ulteriormente il nostro impegno verso condizioni di lavoro eque, inclusive e orientate al benessere delle persone.

Anche la dimensione etica della nostra attività rappresenta un pilastro imprescindibile: con la certificazione ISO 37001 abbiamo adottato un sistema rigido di prevenzione della corruzione e di tutela della trasparenza, rafforzando la fiducia dei nostri stakeholder e proteggendo la solidità dell'azienda.

La collaborazione con clienti, fornitori, istituzioni e comunità locali è un elemento fondamentale del nostro percorso. Crediamo profondamente nel valore del dialogo,

6	Bilancio di sostenibilità 2024
---	--------------------------------

ISO 39001:2016

Riguardante la sicurezza stradale, contribuisce in modo diretto al tema materiale relativo alla sicurezza nei cantieri e alla mobilità sostenibile. (Rif. certificato UNI ISO 39001:2016 n° 1059 - Emissione 04.09.2024, Sodexco 12.09.2027)

EMISSIONI

La gestione delle emissioni rappresenta per TUTTO CONDOTTE SRL un ambito prioritario del proprio impegno verso la sostenibilità ambientale. La attività legata ai cantieri di costruzione, manutenzione del territorio e realizzazione di infrastrutture comportano infatti emissioni di gas serra che richiedono una gestione attenta, misurata e orientata al miglioramento continuo. Le principali fonti emissive rilevanti per l'azienda derivano dalle attività tipiche del settore edile:

Emissioni da mezzi d'opera e attrezzature

L'utilizzo di escavatori, pale, camion, automezzi e macchinari di cantiere rappresenta la fonte di emissioni più rilevante, data la natura delle attività svolte nei cantieri edili. Nella tipologia di intervento (manutenzione stradale, scavi, posa sottosuoli) è inoltre inclusa la quantità di carburante utilizzato a parità di livello emissivo.

Emissioni da trasporto materiali e rifiuti

I movimenti di materiali edili (aggregati, infanti, tubazioni, interti) e il trasporto dei rifiuti verso centri di recupero o smaltimento generano emissioni derivanti dalla logistica.

Emissioni indirette (energia elettrica)

Gli uffici e alcune attrezzature di cantiere richiedono energia elettrica che contribuisce alle emissioni indirette Scope 2. Sebbene marginali rispetto ai mezzi d'opera, rappresentiamo comunque un ambito di ottimizzazione.

Emissioni dei processi di cantiere

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

TUTTO CONDOTTE SRL ha infatti già iniziato un percorso per ottenere l'Impegno conforme alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022, che definisce un sistema di gestione per:

- promuovere una cultura aziendale inclusiva;
- garantire pari opportunità nei processi di selezione, carriera, retribuzione e formazione;
- prevenire ogni forma di discriminazione;
- monitorare indicatori specifici per la parità di genere;
- favorire un ambiente di lavoro rispettoso e valorizzante.

L'ottenimento della PdR 125 rappresenta un impegno concreto verso l'equità e la responsabilità sociale.

3	Bilancio di sostenibilità 2024
---	--------------------------------

GOVERNANCE DELLA SOSTENIBILITA'

La sostenibilità rappresenta per TUTTO CONDOTTE SRL un piano strategico che orienta le decisioni aziendali, la gestione operativa e la relazione con gli stakeholder. Per garantire un approccio strutturato, trasparente e coerente, l'azienda ha definito un sistema di governance dedicato alla supervisione dei temi ESG (Environmental, Social & Governance) e al monitoraggio dei propri impatti sui territori.

Ruolo della Direzione

La Direzione aziendale svolge un ruolo centrale nella definizione delle priorità di sostenibilità, integrandole nei processi decisionali e nelle strategie di sviluppo. Attraverso una valutazione continua dei rischi e delle opportunità legate ai temi ambientali, sociali ed etici, la Direzione assicura che le attività aziendali siano coerenti con gli obiettivi di lungo termine e con le aspettative degli stakeholder.

Conformazione con la funzione Interne

La gestione della sostenibilità coinvolge in modo trasversale tutte le funzioni aziendali. Ogni area - tecnica, operativa, amministrativa e HR - contribuisce al raggiungimento degli obiettivi ESG attraverso l'adozione di procedure, strumenti e comportamenti orientati alla responsabilità ambientale, alla sicurezza, alla qualità e al rispetto delle normative.

Sistema di controllo e monitoraggio

TUTTOCONDOTTE SRL implementa un sistema di monitoraggio basato su indicatori chiave (KPI) che consentono di misurare le performance ambientali, sociali ed etiche dell'azienda e della condizione delle priorità: solo attraverso relazioni solide e responsabili è possibile generare un impatto positivo e duraturo sul territorio.

Il presente Bilancio di Sostenibilità vuole essere non solo una rendicontazione, ma anche un impegno verso il futuro. Guardiamo ai prossimi anni con la volontà di potenziare ulteriormente il nostro contributo alla sostenibilità, attraverso obiettivi chiari: ridurre gli impatti ambientali, aumentare l'efficienza del processo, valorizzare le persone, investire in servizi e rafforzare i sistemi di governance. Continuiamo a costruire infrastrutture sicure, resilienti e responsabili, consapevoli del ruolo che l'impresa come la nostra può svolgere nella crescita e nel miglioramento della qualità della vita delle comunità.

Ringraziamo tutti voi - lavoratori, clienti, partner, istituzioni e cittadini - per la fiducia, la collaborazione e il sostegno che ci avete dimostrato. Insieme continueremo a costruire valore, responsabilità e sostenibilità.

Cordiali saluti,

TUTTOCONDOTTE
La Direzione Aziendale

OPERAZIONI

Operazioni come fresatura dell'asfalto, movimentazione terra o applicazione di conglomerati possono generare polveri e micro-particolato; la loro gestione è fondamentale per tutelare l'ambiente e la salute delle comunità locali.

TUTTO CONDOTTE SRL ha avviato un percorso strutturato volto a ridurre le proprie emissioni climatiche attraverso interventi diretti e miglioramenti operativi.

Rimorso del parco mezzi

- Introduzione di macchine operatrici di nuova generazione con motori meno inquinanti;
- Adozione graduale di veicoli a minori consumi ed emissioni;
- Manutenzione periodica dei mezzi per assicurare efficienza energetica.

Ottimizzazione dei trasporti

- Pianificazione logistica per ridurre i ritardi e ottimizzare i carichi;
- Scelta di fornitori e impianti di conferimento vicini ai cantieri;
- Riduzione dei trasporti a vuoto e incremento del recupero materiali.

Tecnico costruttivo a minore impatto

- Utilizzo di tecnologie che richiedono meno cil di lavorazione;
- Adozione, quando possibile, di materiali riciclati (o rigenerati), riducendo emissioni legate alla produzione primaria;
- Gestione dei cantieri finalizzata alla riduzione delle polveri (nebulizzatori, barriere, coperture dei materiali).

Efficientamento energetico delle sedi aziendali

- Razionalizzazione dei consumi elettrici negli uffici;
- Installazione di sistemi di illuminazione a LED;
- Monitoraggio dei consumi per identificare aree di miglioramento.

RIFIUTI

La gestione responsabile dei rifiuti rappresenta per TUTTO CONDOTTE SRL uno dei temi ambientali più rilevanti, data la natura delle attività svolte nei cantieri edili. Nella manutenzione del territorio e nella realizzazione di infrastrutture, l'azienda opera con un approccio orientato alla riduzione degli sprechi, al recupero dei materiali e alla conformità normativa, con l'obiettivo di minimizzare l'impatto ambientale e valorizzare le risorse in ottica circolare.

Le attività di TUTTOCONDOTTE SRL generano diverse categorie di rifiuti, gestite secondo procedure dedicate:

Rifiuti inerti derivanti da demolizioni e scavi

- materiali lapidei e terra;
- conglomerati cementizi e bituminosi;
- laterizi, calcinacci e materiali da demolizione;
- residui da opere di urbanizzazione.

Rifiuti da manutenzione stradale e infrastrutturale

- residuo d'asfalto;
- materiali di demolizione selezionati;
- residui da opere di urbanizzazione.

Rifiuti non pericolosi da cantiere

- imballaggi in plastica, legno, metallo;
- materiali da costruzione non contaminati;
- rifiuti da attività di supporto (carta, cartone, plastica).

Rifiuti pericolosi

- olii esausti, fidi, aerosolizzati contaminati;
- bomboletti spray e vernici.

Principi di gestione sostenibile dei rifiuti

La prima priorità è la prevenzione, che si traduce nella capacità di programmare con attenzione le attività di cantiere, evitando sprechi di materiali e limitando la produzione di rifiuti alla sola quantità inevitabile. La scelta delle tecniche costruttive e dei materiali assume un ruolo determinante: utilizzare soluzioni che permettano di ridurre demolizioni o interventi invasivi significa infatti ridurre anche la quantità di rifiuti da smaltire.

Infine, la gestione dei rifiuti è guidata da un principio imprescindibile: la conformità normativa. Ogni materiale viene trattato secondo procedure rigorose, con una tracciabilità completa e verifiche costanti sulle modalità di raccolta, stoccaggio e trasporto. Solo impianti autorizzati vengono coinvolti nel processo, garantendo che ogni rifiuto, dalla terra e roccia da scavo ai materiali pericolosi, sia gestito nel pieno rispetto delle disposizioni di legge.

Procedure operative nei cantieri

Ogni cantiere di TUTTO CONDOTTE SRL dispone di procedure specifiche per gestire una gestione corretta dei rifiuti.

area dedicata alla raccolta con contenitori separati per tipologia

etichettatura chiara e conforme dei materiali raccolti

controlli periodici del preposto per prevenire impropriamente non ammesse

registrazione dei rifiuti per monitorare l'intero processo

analisi preliminare dei materiali per individuare eventuali sostanze pericolose

Principi di gestione sostenibile dei rifiuti

La prima priorità è la prevenzione, che si traduce nella capacità di programmare con attenzione le attività di cantiere, evitando sprechi di materiali e limitando la produzione di rifiuti alla sola quantità inevitabile. La scelta delle tecniche costruttive e dei materiali assume un ruolo determinante: utilizzare soluzioni che permettano di ridurre demolizioni o interventi invasivi significa infatti ridurre anche la quantità di rifiuti da smaltire.

Infine, la gestione dei rifiuti è guidata da un principio imprescindibile: la conformità normativa. Ogni materiale viene trattato secondo procedure rigorose, con una tracciabilità completa e verifiche costanti sulle modalità di raccolta, stoccaggio e trasporto. Solo impianti autorizzati vengono coinvolti nel processo, garantendo che ogni rifiuto, dalla terra e roccia da scavo ai materiali pericolosi, sia gestito nel pieno rispetto delle disposizioni di legge.

Procedure operative nei cantieri

Ogni cantiere di TUTTO CONDOTTE SRL dispone di procedure specifiche per gestire una gestione corretta dei rifiuti.

area dedicata alla raccolta con contenitori separati per tipologia

etichettatura chiara e conforme dei materiali raccolti

controlli periodici del preposto per prevenire impropriamente non ammesse

registrazione dei rifiuti per monitorare l'intero processo

analisi preliminare dei materiali per individuare eventuali sostanze pericolose

Principi di gestione sostenibile dei rifiuti

La prima priorità è la prevenzione, che si traduce nella capacità di programmare con attenzione le attività di cantiere, evitando sprechi di materiali e limitando la produzione di rifiuti alla sola quantità inevitabile. La scelta delle tecniche costruttive e dei materiali assume un ruolo determinante: utilizzare soluzioni che permettano di ridurre demolizioni o interventi invasivi significa infatti ridurre anche la quantità di rifiuti da smaltire.

Infine, la gestione dei rifiuti è guidata da un principio imprescindibile: la conformità normativa. Ogni materiale viene trattato secondo procedure rigorose, con una tracciabilità completa e verifiche costanti sulle modalità di raccolta, stoccaggio e trasporto. Solo impianti autorizzati vengono coinvolti nel processo, garantendo che ogni rifiuto, dalla terra e roccia da scavo ai materiali pericolosi, sia gestito nel pieno rispetto delle disposizioni di legge.

Procedure operative nei cantieri

Ogni cantiere di TUTTO CONDOTTE SRL dispone di procedure specifiche per gestire una gestione corretta dei rifiuti.

area dedicata alla raccolta con contenitori separati per tipologia

etichettatura chiara e conforme dei materiali raccolti

controlli periodici del preposto per prevenire impropriamente non ammesse

economiche. La raccolta e l'analisi dei dati permettono di individuare aree di miglioramento, pianificare interventi correttivi e garantire un miglioramento continuo.

Con coinvolgimento degli Stakeholder

La governance della sostenibilità prevede un dialogo continuo con le parti interessate. TUTTO CONDOTTE SRL ascolta le esigenze del territorio, collabora con enti pubblici, fornitori e cittadini e favorisce la partecipazione attiva dei propri dipendenti. Questo processo di ascolto consente di identificare temi materiali, orientare la scelta strategica e promuovere valore condiviso.

GOVERNANCE DELLA SOSTENIBILITA'

La sostenibilità rappresenta per TUTTO CONDOTTE SRL un piano strategico che orienta le decisioni aziendali, la gestione operativa e la relazione con gli stakeholder. Per garantire un approccio strutturato, trasparente e coerente, l'azienda ha definito un sistema di governance dedicato alla supervisione dei temi ESG (Environmental, Social & Governance) e al monitoraggio dei propri impatti sui territori.

Ruolo della Direzione

La Direzione aziendale svolge un ruolo centrale nella definizione delle priorità di sostenibilità, integrandole nei processi decisionali e nelle strategie di sviluppo. Attraverso una valutazione continua dei rischi e delle opportunità legate ai temi ambientali, sociali ed etici, la Direzione assicura che le attività aziendali siano coerenti con gli obiettivi di lungo termine e con le aspettative degli stakeholder.

Conformazione con la funzione Interne

La gestione della sostenibilità coinvolge in modo trasversale tutte le funzioni aziendali. Ogni area - tecnica, operativa, amministrativa e HR - contribuisce al raggiungimento degli obiettivi ESG attraverso l'adozione di procedure, strumenti e comportamenti orientati alla responsabilità ambientale, alla sicurezza, alla qualità e al rispetto delle normative.

Sistema di controllo e monitoraggio

TUTTOCONDOTTE SRL implementa un sistema di monitoraggio basato su indicatori chiave (KPI) che consentono di misurare le performance ambientali, sociali ed etiche dell'azienda e della condizione delle priorità: solo attraverso relazioni solide e responsabili è possibile generare un impatto positivo e duraturo sul territorio.

Il presente Bilancio di Sostenibilità vuole essere non solo una rendicontazione, ma anche un impegno verso il futuro. Guardiamo ai prossimi anni con la volontà di potenziare ulteriormente il nostro contributo alla sostenibilità, attraverso obiettivi chiari: ridurre gli impatti ambientali, aumentare l'efficienza del processo, valorizzare le persone, investire in servizi e rafforzare i sistemi di governance. Continuiamo a costruire infrastrutture sicure, resilienti e responsabili, consapevoli del ruolo che l'impresa come la nostra può svolgere nella crescita e nel miglioramento della qualità della vita delle comunità.

Ringraziamo tutti voi - lavoratori, clienti, partner, istituzioni e cittadini - per la fiducia, la collaborazione e il sostegno che ci avete dimostrato. Insieme continueremo a costruire valore, responsabilità e sostenibilità.

Cordiali saluti,

TUTTOCONDOTTE
La Direzione Aziendale

OPERAZIONI

Operazioni come fresatura dell'asfalto, movimentazione terra o applicazione di conglomerati possono generare polveri e micro-particolato; la loro gestione è fondamentale per tutelare l'ambiente e la salute delle comunità locali.

TUTTO CONDOTTE SRL ha avviato un percorso strutturato volto a ridurre le proprie emissioni climatiche attraverso interventi diretti e miglioramenti operativi.

Rimorso del parco mezzi

- Introduzione di macchine operatrici di nuova generazione con motori meno inquinanti;
- Adozione graduale di veicoli a minori consumi ed emissioni;
- Manutenzione periodica dei mezzi per assicurare efficienza energetica.

Ottimizzazione dei trasporti

- Pianificazione logistica per ridurre i ritardi e ottimizzare i carichi;
- Scelta di fornitori e impianti di conferimento vicini ai cantieri;
- Riduzione dei trasporti a vuoto e incremento del recupero materiali.

Tecnico costruttivo a minore impatto

- Utilizzo di tecnologie che richiedono meno cil di lavorazione;
- Adozione, quando possibile, di materiali riciclati (o rigenerati), riducendo emissioni legate alla produzione primaria;
- Gestione dei cantieri finalizzata alla riduzione delle polveri (nebulizzatori, barriere, coperture dei materiali).

Efficientamento energetico delle sedi aziendali

- Razionalizzazione dei consumi elettrici negli uffici;
- Installazione di sistemi di illuminazione a LED;
- Monitoraggio dei consumi per identificare aree di miglioramento.

RIFIUTI

La gestione responsabile dei rifiuti rappresenta per TUTTO CONDOTTE SRL uno dei temi ambientali più rilevanti, data la natura delle attività svolte nei cantieri edili. Nella manutenzione del territorio e nella realizzazione di infrastrutture, l'azienda opera con un approccio orientato alla riduzione degli sprechi, al recupero dei materiali e alla conformità normativa, con l'obiettivo di minimizzare l'impatto ambientale e valorizzare le risorse in ottica circolare.

Le attività di TUTTOCONDOTTE SRL generano diverse categorie di rifiuti, gestite secondo procedure dedicate:

Rifiuti inerti derivanti da demolizioni e scavi

- materiali lapidei e terra;
- conglomerati cementizi e bituminosi;
- laterizi, calcinacci e materiali da demolizione;
- residui da opere di urbanizzazione.

Rifiuti da manutenzione stradale e infrastrutturale

- residuo d'asfalto;
- materiali di demolizione selezionati;
- residui da opere di urbanizzazione.

Rifiuti non pericolosi da cantiere

- imballaggi in plastica, legno, metallo;
- materiali da costruzione non contaminati;
- rifiuti da attività di supporto (carta, cartone, plastica).

Rifiuti pericolosi

- olii esausti, fidi, aerosolizzati contaminati;
- bomboletti spray e vernici.

Principi di gestione sostenibile dei rifiuti

La prima priorità è la prevenzione, che si traduce nella capacità di programmare con attenzione le attività di cantiere, evitando sprechi di materiali e limitando la produzione di rifiuti alla sola quantità inevitabile. La scelta delle tecniche costruttive e dei materiali assume un ruolo determinante: utilizzare soluzioni che permettano di ridurre demolizioni o interventi invasivi significa infatti ridurre anche la quantità di rifiuti da smaltire.

Infine, la gestione dei rifiuti è guidata da un principio imprescindibile: la conformità normativa. Ogni materiale viene trattato secondo procedure rigorose, con una tracciabilità completa e verifiche costanti sulle modalità di raccolta, stoccaggio e trasporto. Solo impianti autorizzati vengono coinvolti nel processo, garantendo che ogni rifiuto, dalla terra e roccia da scavo ai materiali pericolosi, sia gestito nel pieno rispetto delle disposizioni di legge.

Procedure operative nei cantieri

Ogni cantiere di TUTTO CONDOTTE SRL dispone di procedure specifiche per gestire una gestione corretta dei rifiuti.

area dedicata alla raccolta con contenitori separati per tipologia

etichettatura chiara e conforme dei materiali raccolti

controlli periodici del preposto per prevenire impropriamente non ammesse

registrazione dei rifiuti per monitorare l'intero processo

analisi preliminare dei materiali per individuare eventuali sostanze pericolose

Principi di gestione sostenibile dei rifiuti

La prima priorità è la prevenzione, che si traduce nella capacità di programmare con attenzione le attività di cantiere, evitando sprechi di materiali e limitando la produzione di rifiuti alla sola quantità inevitabile. La scelta delle tecniche costruttive e dei materiali assume un ruolo determinante: utilizzare soluzioni che permettano di ridurre demolizioni o interventi invasivi significa infatti ridurre anche la quantità di rifiuti da smaltire.

Infine, la gestione dei rifiuti è guidata da un principio imprescindibile: la conformità normativa. Ogni materiale viene trattato secondo procedure rigorose, con una tracciabilità completa e verifiche costanti sulle modalità di raccolta, stoccaggio e trasporto. Solo impianti autorizzati vengono coinvolti nel processo, garantendo che ogni rifiuto, dalla terra e roccia da scavo ai materiali pericolosi, sia gestito nel pieno rispetto delle disposizioni di legge.

Procedure operative nei cantieri

Ogni cantiere di TUTTO CONDOTTE SRL dispone di procedure specifiche per gestire una gestione corretta dei rifiuti.

area dedicata alla raccolta con contenitori separati per tipologia

etichettatura chiara e conforme dei materiali raccolti

controlli periodici del preposto per prevenire impropriamente non ammesse

registrazione dei rifiuti per monitorare l'intero processo

analisi preliminare dei materiali per individuare eventuali sostanze pericolose

Principi di gestione sostenibile dei rifiuti

La prima priorità è la prevenzione